

**14/2005.(IV. 20.) sz. rendelet**  
**a helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről és azok díjáról**  
**Egységes szerkezetben**

Nagytarcsa Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. (1). pontjának felhatalmazása alapján az 1995 évi XLII. tv. – az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről - 2.§.-a szerint az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§.**

Az ivóvízellátás és szennyvízelvezetés kötelezően igénybeveendő közszolgáltatás.

**2.§.**

- (1) A rendelet hatálya Nagytarcsa község közigazgatási területén azokra az ingatlanokra terjed ki, amelyeken a Nagytarcsai Önkormányzat tulajdonában lévő Nagytarcsai Építőipari és Szolgáltató Kft. szolgáltatja az ivóvizet, valamint a háztartási szennyvíz elvezetését.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya ivóvíz ellátás szempontjából a Honvédségi vízmű által ellátott ingatlanokra.

**3.§.**

<sup>1</sup>Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz szolgáltatási, valamint a szennyvíz elvezetési díjat jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

**4.§.**

A közműépítő közösségek, beruházók, magánszemélyek által kiépített víz- és csatornahálózatokat a kiépítést követő műszaki átadás után térítés nélkül az Önkormányzat tulajdonába kell adni. Közműves vízellátás, valamint szennyvíz elvezetési szolgáltatás csak saját tulajdonban levő hálózaton keresztül történhet.

**5.§.**

<sup>2</sup>Az önkormányzati beruházásban megvalósult víz,- csatorna gerinchálózatra való csatlakozás esetén a lakóingatlanonként (lakásonként) fizetendő közművesítési hozzájárulás összegét a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

**6.§.**

A közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó intézkedési tervet a 3. sz. melléklet tartalmazza.

**7.§.**

---

<sup>1</sup> Módosította a 24/2005. (VIII.29) számú Képviselő-testületi rendelet. Hatályba lép: 2005. augusztus 29.

<sup>2</sup> Módosította a 24/2005. (VIII.29) számú Képviselő-testületi rendelet. Hatályba lép: 2005. augusztus 29.

- (1) Jelen rendelet 2005. május 1-én lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzati víziközműből szolgáltatott ivóvíz, szennyvízelvezetés hatósági ár megállapításról szóló 4/1994.(III.29.) sz. rendelet, az ezt módosító 7/1994.(XII.23.) sz. rendelet, az 5/1997.(IX.15.) sz. rendelet, a 21/1999.(XII.13.) sz. rendelet, a 1/2001. I.22.) sz. rendelet, az 1/2002.(I.28.) sz. rendelet, a 9/2004.(VI.30.) sz. rendelet, valamint a 19/2004.(XII.15. sz. rendelet. Hatályát veszti továbbá a víz- és csatornarákötési díjakról szóló 16/2001.(XI.5.) sz. rendelet, valamint az azt módosító 10/2004.(VI.30.) sz. rendelet. Hatályát veszti a helyi közműves ivóvízellátásról és szennyvíz elvezetéséről szóló 5/1996.(IV.17.) sz. rendelet és az azt módosító 6/1997.(IX.23.) sz. rendelet. Hatályát veszti a nagytarcsai közműves vízszolgáltatás korlátozására, a vízfogyasztás rendjére vonatkozó 6/1994.(VI.28.) sz. ÖKT. rendelet, valamint a közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 11/1999.(IV.19.) sz. rendelet.
- (2) A jelenleg más tulajdonában lévő, a Kft. által üzemeltetett hálózatokat 2005 december 30-ig az Önkormányzat tulajdonába kell adni.
- (3) Kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Nagytarcsa 2005. április 20.

Csielkáné Tóth Lenke  
polgármester

Vad Istvánné  
jegyző

Záradék

A rendelet kihirdetve 2005. április 20.

Vad Istvánné  
Jegyző

1.számú melléklet: Nagytarcsa Önkormányzat Képviselő-testületének  
<sup>3</sup>14./2005.(IV.20.) sz. rendeletéhez.

2. számú melléklet: Nagytarcsa Önkormányzat Képviselő-testületének 14. /2005.(IV.20.)  
 sz. rendeletéhez.

**Újonnan beépítésre kerülő ingatlanok tulajdonosai által fizetendő  
 közművesítési hozzájárulás**

1./ Nagytarcsa Önkormányzata által kiépített víz- és csatornahálózatra történő utólagos rácsatlakozás kiépítése esetén az alábbi **közművesítési hozzájárulást** kell az Önkormányzat számlájára befizetni:

Vízhálózatra csatlakozás esetén:	120.000.-Ft/lakás
Csatornahálózatra csatlakozás esetén:	190.000.-Ft/lakás
Együttes, egyidejű rákötés esetén	300.000.-Ft/lakás

Társasházzá bővítés (új lakás kialakításakor) a fenti összegeket az új lakás(ok)ra kell kifizetni. Meglévő ház bontása, azonos lakásszámmal történő újjáépítése esetén az összegeket nem kell újra befizetni.

Azoknál az ingatlanoknál, ahol a gerinchálózat kiépítésekor az építő a közműbeállításokat nem építette ki, a fenti összegek tartalmazzák a közmű gerinc és az ingatlan közötti csatlakozóvezeték kiépítését is.

<sup>4</sup>2./ (hatályon kívül helyezve)

<sup>5</sup>3./ A közműépítő közösségek, beruházók, magánszemélyek által kiépített, az önkormányzat részére átadott hálózatra további ingatlanok az alábbi **víziközmű fejlesztési hozzájárulás** befizetése esetén csatlakozhatnak:

Vízhálózatra csatlakozás esetén:	200.000.-Ft/lakás
Csatornahálózatra csatlakozás esetén:	300.000.-Ft/lakás
Összesen:	500.000.-Ft/lakás

<sup>6</sup>4./ (hatályon kívül helyezve.)

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2012.(III.5.) számú Képviselő-testületi rendelet Hatályba lép: 2012. március 6.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 27/2005. (X.26.) számú Képviselő-testületi rendelet. Hatályba lép: 2005. nov. 1.

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 27/2005. (X.26.) számú Képviselő-testületi rendelet. Hatályba lép: 2005. nov.1.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 27/2005. (X.26.) számú Képviselő-testületi rendelet. Hatályba lép: 2005. nov.1.

### **3. sz. melléklet Nagytarcsa Önkormányzat Képviselő-testületének 14./2005.(IV.20.). sz. rendelethez**

#### **A közműves ivóvíz szolgáltatás korlátozására vonatkozó intézkedési terv**

1. A település vízellátását biztosító vízbázis kapacitása behatárolt, ezért egyes időszakokban ideiglenesen vízhiány léphet fel. Ebben az esetben az alapvető fogyasztás biztosítása érdekében vízhasználat korlátozás rendelhető el.
2. A vízhasználat korlátozását az Építőipari és Szolgáltató Kft igazgatója kezdeményezésére a polgármester rendelheti el.
3. A polgármester távollétében az alpolgármester rendeli el a korlátozást.
4. A korlátozás elrendeléséről és megszüntetéséről a lakosságot hirdetmény útján kell értesíteni.
5. A korlátozás betartását a Kft dolgozói és a polgármester megbízottja együttesen ellenőrzik.
6. A korlátozás megszegőivel szemben a hivatal szabálysértési eljárást kezdeményez, amely során alkalmanként 30.000.-Ft-ig terjedő bírság szabható ki.
7. A vízhasználat korlátozásának fokozatai:

#### **I. fokozat:**

Bevezetése a rendelkezésre álló vízkészlet 70%-os tartós kihasználása esetén rendelhető el.

Tilos:

A közparkok, közterületek, házikertek tömlős locsolása. Utak, járdák mosása, valamint a tömlős gépkocsimosás.

#### **II. fokozat:**

Bevezetése a rendelkezésre álló vízkészlet 80%-os tartós kihasználása esetén rendelhető el.

Tilos:

Az I. fokozatban leírtakon túl az ipari- és közületi fogyasztók kerülnek leállításra.  
Kivétel: egészségügyi és gyermekintézmények

#### **III. fokozat:**

Bevezetése a rendelkezésre álló vízkészlet 90%-os tartós kihasználása esetén rendelhető el.

A II. fokozatban leírtakon túl szakaszos vízszolgáltatás rendelhető el. Ennek bevezetéséről a lakosságot külön értesíteni kell.